



Nyhedsbrev nr. 3

Asserbo Vandværk

August 2018

Samarbejdet med Baunehøj Vandværk.

På Generalforsamlingen den 15. juni 2018 redegjorde bestyrelsesformanden for Asserbo Vandværk (AV) i sin mundtlige beretning for dels en række væsentlige forhold, som skulle revurderes, dels status for samarbejdsrelationerne mellem Baunehøj Vandværk (BV) og AV, herunder omkostningsfordelingen. Det blev også meddelt, at den fælles revisor havde undersøgt nogle specifikke forhold omkring mellemregnskabet på det driftstekniske område.

Siden Generalforsamlingen har bestyrelsen – ganske i overensstemmelse med de af generalforsamlingen tilkendegivne opfordringer – positivt og proaktivt arbejdet for at indlede en genforhandling med bestyrelsen for BV af aftalerne om administration og teknisk service.

AV-bestyrelsen var indledningsvis fortrøstningsfuld, fordi der allerede i begyndelsen af juni, dvs. før AV-generalforsamlingen, var opnået enighed mellem de to bestyrelser om i gensidig forståelse at opsige den bestående samarbejdsaftale på det administrative område med sigte på en genforhandling hurtigst muligt og inden udgangen af august måned.

AV-bestyrelsen har fremsat alternative forslag til mødedatoer og en mødedagsorden.

Et fællesmøde mellem bestyrelserne for AV og BV, berammet til den 22. august, blev med kort varsel og uden nærmere forklaring aflyst af BV.

Nogen dialog om samarbejdsrelationerne mellem BV og AV har det således ikke været muligt at etablere.

I stedet modtog AV-bestyrelsen den 22. august en skrivelse fra BV-bestyrelsen om, at den ikke så noget formål i at indlede forhandlinger om revision af samarbejdsaftalerne. Som begrundelse henvises til de tidligere fremførte påstande om AV-bestyrelsens "regeltyranni" og "detailstyring", samt til AV-bestyrelsens udfordring af BV-bestyrelsens eksklusive ledelsesret ift. såvel administrationen som driftsledelsen (se referatet af generalforsamlingen den 15. juni 2018, side 2 og 3).

Status i dag er således, at AVs administration fra og med 1. januar 2019 kommer til at foregå uden bistand fra BVs administrative kontomedarbejdere. Også samarbejdet med BVs VVS-teknikere om

den rutinemæssige, daglige drift af AVs vandværk og forsyningsnet udløber med udgangen af 2018.

Aftalerne i Vandværkssamarbejdet om *Fælles driftsledelse* (fælles driftsleder Carsten Olsen) og *Fælles vagtordning* (en 4-skiftet vagtordning bemanded med to VVS-teknikere fra BV og to eksterne VVS-firmaer) kan tidligst opsiges til 1. januar 2020 og er således uforandret gældende i hele 2019.

Aftalen om *Vandværkskontoret* (mellem vandværkerne i Asserbo, Baunehøj, Tisvilde, Vejby og Smidstrup) og den dertil knyttede aftale om *Fælleslokaler på BV* er ikke omfattet af den foreliggende opsigelse.

Det økonomiske mellemregnskab BV – AV.

Sideløbende med forsøgene på at etablere en dialog med BV-bestyrelsen påviste den af AV-bestyrelsen iværksatte revisorgennemgang af BV-AV mellemregnskabet (se referatet af generalforsamlingen den 15. juni 2018, side 4) flere uregelmæssigheder.

Det er konstateret, at BV-administrationen er ansvarlig for fejlagtig, ikke-aftalemæssig opgørelse og fakturering af vagtudkald, overfakturering af materialeforbrug og dobbeltfakturering i forbindelse med timeprisopgørelser, i alt (og foreløbigt) opgjort til et større femcifret beløb.

BV-bestyrelsen har uforståeligt ikke vist noget initiativ til at få opgjort det bestående økonomiske mellemværende. Følgelig har AV-bestyrelsen taget initiativ til endeligt og fuldstændigt at få opgjort og afsluttet mellemværendet.

Administrationsomkostninger.

Danske Vandværker har den 10. juli 2018 udsendt et nyhedsbrev om "*Løn og honorar*", i hvilket der oplyses følgende: "*Typisk tager de (et regnskabskontor eller en revisor) mellem 95-125 kr. per måler for at administrere målere inkl. årsopgørelse, flytteafregninger, registrering af målerskift samt almindelig bogføring*".

AV-bestyrelsen har nærmere analyseret AVs administrationsomkostninger, der er bestemt af aftaler indgået af den tidligere AV-bestyrelse med BV. Det kan konstateres, at AV i 2017 har betalt i alt 265 kr. pr. andelshaver (dvs. per måler) for den af BV ydede bistand (inkl. dertil knyttede administrative omkostninger).

"Dette er ikke bare dyrt, det er voldsomt dyrt", som en sagkyndig udtrykte det.

En væsentlig forklaring på dette misforhold kan findes i overordentlig fordelagtige løn- og arbejdsvilkår for de af BV ansatte administrative medarbejdere.

I 2017 har AV betalt i alt kr. 298.119 for 18,3 timers administrativ bistand fra BV per uge, dvs. omregnet til årsumkostning mere end kr. 600.000 for en fuldtidsansat kontorfunktionær (jfr. referatet fra AV-generalforsamlingen den 15.06.2018, side 6).

Hertil kommer, at BVs kontomedarbejdere "flekser" fra kl. 13, hvorfor kontortelefonen som fast ordning omstilles til den vagthavende VVS-tekniker hver dag kl. 13 – i strid med aftalen om fælles vagtordning.

Fremtiden.

AV-bestyrelsen har undersøgt alternative muligheder for løsning af de administrative opgaver. Der har bl.a. været afholdt sonderende møder med indehaveren af en landsdækkende servicevirksomhed, der har 15 års erfaring med administrativ og driftsmæssig service til et større antal private vandværker med over 20.000 andelshavere.

Bestyrelsen er overbevist om, at en aftale med den pågældende virksomhed vil kunne sikre ikke blot en effektiv, regelbaseret, forsvarlig og serviceminded administration, men også en besparelse i størrelsesordenen 150-200.000 kr. på årsbasis.

Varetagelse af den løbende drift og vedligeholdelse af AV vil uden større vanskeligheder fuldt ud kunne sikres ved kontrahering med en anerkendt autoriseret VVS-virksomhed (evt. flere) – en løsningsmodel, som anvendes af både Vejby, Tisvilde og Smidstrup vandværker, der deltager i Vandværkssamarbejdet. En sådan løsning med ekstern bistand er ifølge det oplyste økonomisk fordelagtig.

"Intet er så skidt, at det ikke er godt for noget" lyder et ordsprog.

Det er ærgerligt, at samarbejdet med BV må ophøre fordi AVs bestyrelse mener at være forpligtet til at overholde gældende regelsæt og indgåede aftaler samtidig med den vedtægtsbestemte varetagelse af andelshavernes interesser.

Det gode er, at andelshaverne i AV fremover fortsat vil modtage såvel brugsvand af højeste kvalite, til samme (måske endog lavere) pris som en effektiv, kundevenlig service.

Bestyrelsen agter at udsende et Nyhedsbrev nr. 4 når alle aftaler om fremtidig drift og administration er færdigforhandlet og bindende indgået.

Med venlig hilsen

Asserbo Vandværk a.m.b.a.

På bestyrelsens vegne

Klaus Petersen / Christian Køningsfeldt

Formand Næstformand

